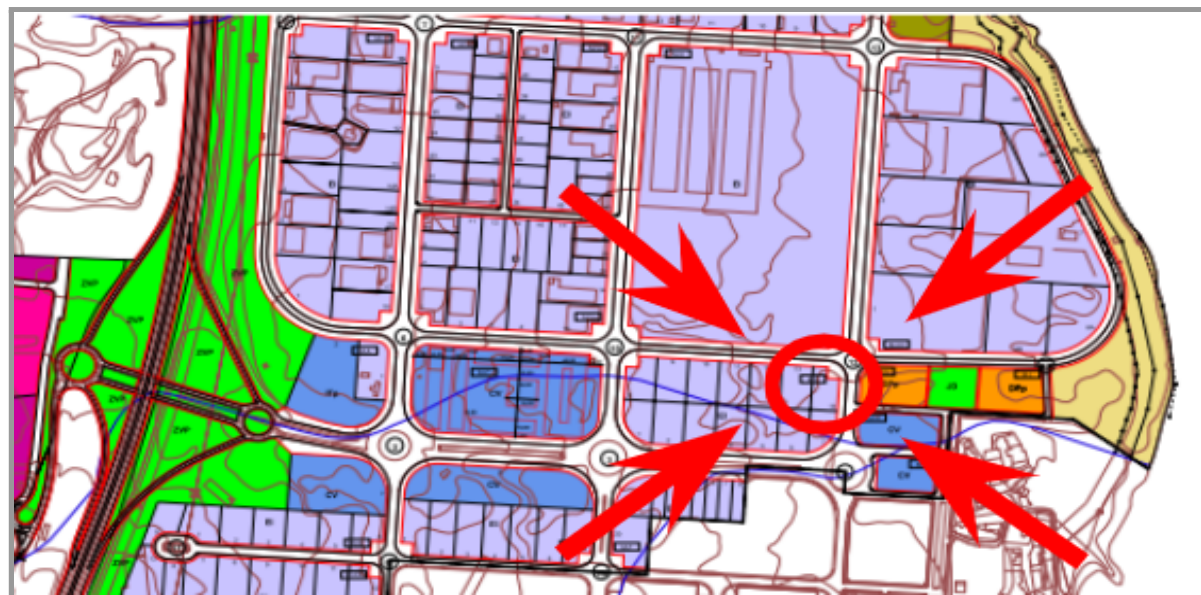


## ALQUILER NAVE PARCELA 14 - MANZANA E - POLIGONO GÜIMAR - TENERIFE



**Persona de contacto:**

MANUEL GONZÁLEZ BETANCOR  
645 981 971  
info@lasrosas19.com

**Descripción:**

La nave se distribuye en fincas totalmente diferenciadas que pueden alquilarse de forma individual o en conjunto. Ambas naves cuentan con una altura de 5 metros y estructura que permite gran concentración de carga. Cuenta a su vez la nave de planta alta con montacargas de grandes dimensiones y en el conjunto del edificio ascensor privado.

**Precio:**

- Nave Planta Baja : **4.500 €/mes** - 1.100 m2 - Todo tipo de industria con acceso a calle
- Nave Planta Primera : **3.500 €/mes** - 920 m2 - Ideal para almacén y oficinas
- Oficina Planta Primera : **450 €/mes** - Oficina 60m2
- Oficina Planta Segunda : **550 €/mes** - Oficina 90m2

**Destino:**

Cualquier actividad industrial, logística, comercial o de oficinas vinculadas directamente a la actividad industrial. Se primarán prioritariamente el desarrollo de actividades industriales incluidas en las divisiones 1 a 4 de la sección primera de las tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobadas por el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto de Actividades Económicas. Así como las referidas en la lista de actividades económicas ZEC que puede encontrar desglosadas en el siguiente enlace: <https://canariaszec.com/que-es-la-zec/>



## LISTA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS ZEC

Desglosada a cuatro dígitos según NACE Rev. 2

**Anexos:** Se incorpora como Anexo detalle fotográfico de cada una de las propiedades a arrendar.

## ANEXO I .- NAVE PLANTA BAJA A PIE DE CALLE







**Persona de contacto:**

MANUEL GONZÁLEZ BETANCOR  
645 981 971  
info@lasrosas19.com

---

## **ANEXO II .- NAVE PRIMERA PLANTA CON ASCENSOR Y MONTACARGA**





**Persona de contacto:**

MANUEL GONZÁLEZ BETANCOR  
645 981 971  
[info@lasrosas19.com](mailto:info@lasrosas19.com)

---

### **ANEXO III .- OFICINAS INDEPENDIENTES EN PRIMERA Y SEGUNDA PLANTA**

